

# O B E C H R U Š T Í N

stavebný úrad

Ul. Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín

Číslo: SOcÚ/24/1201/HR-2

Vybavuje: Ing. Mlynarčíková

V Hruštíne, dňa 30. januára 2025

Tel.č.: 55 81 105, 0918 393 180

## O Z N Á M E N I E

Stavebníci Ing. Matej MARTVOŇ a manželka Ing. Mária MARTVOŇOVÁ, Mateja Bela 3461/74, Žilina 010 15, podali dňa 07. novembra 2024 na Obec Hruštín - stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Rekreačná chata“ na stavebnej parcele C-KN č. 1526/144 /LV č. 6519/ v k. ú. Hruštín obec Hruštín, okres Námestovo. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Obec Hruštín, ako príslušný stavebný úrad v súlade s § 33 podľa Zákona č. 71/1967 Zb o správnom konaní (správny poriadok) Vám dáva na vedomie, že navrhovatelia Ing. Matej MARTVOŇ a manželka Ing. Mária MARTVOŇOVÁ, Mateja Bela 3461/74, Žilina 010 15, na základe ústneho pojednávania a miestneho zisťovania zo dňa 24. januára 2025, stavebný úrad zistil, že stavebníci začali realizovať stavbu oporného múra, kde boli začaté stavebné práce v rozsahu hotový oporný múr, stavebne ukončený.

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad vypúšťa objekt oporného múra so stavebného konania a bude pokračovať v spojenom územnom a stavebnom konaní len na objekt „Rekreačná chata“ a mení názov:

- z pôvodného názvu: „Rekreačná chata a oporný múr“

*Popis stavby:* Jedná sa o výstavbu rekreačnej chaty so zastrešenou terasou, s pôdorysnými rozmermi rekreačnej chaty 11,00 m x 8,00 m a pôdorysných rozmeroch zastrešenej terasy 3,925 m x 5,875 m. Objekt je dvojpodlažný, bez podpivničenia, s prízemím a ustúpeným obytným podkrovím, zastrešený v časti rekreačnej chaty sedlovou strechou s polvalbami a vikierom so sklonom strešných rovín 40° a v časti zastrešenej terasy sedlovou strechou so sklonom strešných rovín 20°. Objekt oporného múra bude situovaný za navrhovanou stavbou rekreačnej chaty v celkovej dĺžke 17,256 m, hrúbky 0,30 m, výšky cca 2,0 m, základ šírky 1,500 m, vyhotovené z DT tvárnic vystužené betonárskou ocelou a betónom C20/25. Stavba rekreačnej chaty bude napojená na inžinierske siete, a to: vodovodnou prípojkou bude napojený na vlastný zdroj – studňu /povoľovanú v samostatnom vodoprávnom konaní/ a kanalizačnou prípojkou na vodonepriepustnú žumpu o objeme 10 m<sup>3</sup> a elektrickou prípojkou objekt bude napojený zmysle vyjadrenia SSD a.s. Žilina. Požiarne nebezpečný priestor zasahuje do parciel E-KN č. 19943/1, E-KN č. 19950 k.ú. Hruštín. Dažďová voda bude likvidovaná na pozemku stavebníka do vsakovacích blokov. Prístup k objektu je zabezpečený z miestnej komunikácie po parcele C-KN č. 1563/26 v k.ú. Hruštín, obec Hruštín.


- na nový názov: „Rekreačná chata“

*Popis stavby:* Jedná sa o výstavbu rekreačnej chaty so zastrešenou terasou, s pôdorysnými rozmermi rekreačnej chaty 11,00 m x 8,00 m a pôdorysných rozmeroch zastrešenej terasy 3,925 m x 5,875 m. Objekt je dvojpodlažný, bez podpivničenia, s prízemím a ustúpeným obytným podkrovím, zastrešený v časti rekreačnej chaty sedlovou strechou s polvalbami a vikierom so sklonom strešných rovín 40° a v časti zastrešenej terasy sedlovou strechou so sklonom strešných rovín 20°. Stavba rekreačnej chaty bude napojená na inžinierske siete, a to: vodovodnou prípojkou bude napojený na vlastný zdroj – studňu /povoľovanú v samostatnom vodoprávnom konaní/ a kanalizačnou prípojkou na vodonepriepustnú žumpu o objeme 10 m<sup>3</sup> a elektrickou prípojkou objekt bude napojený zmysle vyjadrenia SSD a.s. Žilina. Požiarne nebezpečný priestor zasahuje do parciel E-KN č. 19943/1, E-KN č. 19950 k.ú. Hruštín. Dažďová voda bude likvidovaná na pozemku stavebníka do vsakovacích blokov. Prístup k objektu je zabezpečený z miestnej komunikácie po parcele C-KN č. 1563/26 v k.ú. Hruštín, obec Hruštín.

V súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku Vám dávame možnosť, aby ste sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v termíne do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Zákamenné, Ul. Hattalova 1087, Námestovo počas stránkových dní /pondelok – piatok, okrem utorka a štvrtku/.



  
**Mgr. František ŠKAPEC**  
starosta Obce Hruštín

Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou /podľa § 26 zákona o správnom poriadku z dôvodu neznalosti pobytu účastníkov konania: **CHOVANCOVÁ Mária, SR** a musí byť podľa §26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu **Obce Hruštín**, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania.

Vyvesenie oznámenie je potrebné zverejniť súčasne, iným spôsobom v mieste obvyklým t. j., na úradnej tabuli **Obce Hruštín**, prípadne v miestnej tlači a na internete alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa: .....

Sňaté dňa:.....

Razítko, podpis /orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a sňatie/.

.....

Doručuje sa do vlastných rúk:

Stavebníci:

1. Ing. Matej MARTVOŇ, Mateja Bela 3461/74, Žilina 010 15
2. Ing. Mária MARTVOŇOVÁ, Mateja Bela 3461/74, Žilina 010 15

Účastníci konania/vlastníci susedných nehnuteľností:

1. Ing. arch. VALEK Ján, Hanulova 971/36, PSČ 949 01, Nitra - Čermáň SR
2. Očkaják Šimon, s.č. 391, Hruštín, 029 52
3. MARTVOŇ František, Hruštín, č. 462, SR
4. ŠTULAJTEROVÁ Martina, Hruštín, č. 412, 029 52
5. Kupčo Matej, Ku Pekárni 233/2, Hruštín, PSČ 029 52,
6. zodpovedný projektant: Ing. Dominik Šturek, Klinec II. 823/72, 029 43 Zubrohlava
7. stavebný dozor: Dušan Púták, Radová 483/10, 029 44 Rabča
8. spis

Doručí sa:

9. OÚ Námestovo - odbor starostlivosti o ŽP, ref. OPK, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
10. OÚ Námestovo – pozemkový a lesný odbor, Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo
11. GIGAnet s.r.o., Miestneho priemyslu 1306/6, 029 01 Námestovo
12. Oranet s.r.o. Novot' 171, 029 55 Novot'
13. Slovak Telekom a. s., Ul. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Stredoslovenská distribučná a. s., Pri Rajčtanke 2927/8, 010 47 Žilina
15. OVS a. s., Ul. Bysterecká 2180, 026 01 Dolný Kubín